

# Rapport de Repérage Amiante Avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

## REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : 1324458  
Date d'intervention : 12/04/2021

## DONNEUR D'ORDRE

HABITAT77-OPH DE SEINE ET MARNE  
77002 MELUN

## EXPERT



Sly LUBINO  
07 55 68 60 15  
Certification n° : CPDI 5160  
Décernée par : ICERT

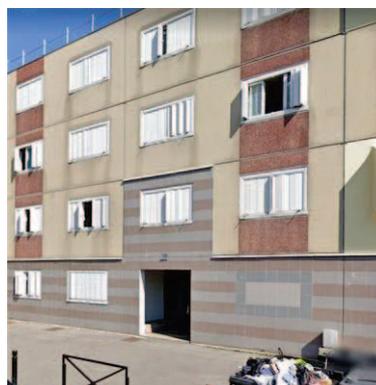
## PROPRIETAIRE

HABITAT 77  
10 AVENUE CHARLES PEGUY  
BOITE POSTAL 114  
77002 MELUN CEDEX 02

## LIEU D'INTERVENTION

28 RUE DES MEZEREUX LOG 5  
67LAK0105 (67LAK0105)  
77000 MELUN

Lot numéro 67LAK0105,



## > SYNTHESE DE CONCLUSION

Détail état de conservation des matériaux repérés (détail en page x)						
Etat	EP	AC1	AC2	N=1	N=2	N=3
Nombre	1	0	0	0	0	0

### OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES :

N=1 : Vous devez contrôler l'état de conservation des matériaux tous les 3 ans  
N=2 : Vous devez faire réaliser une mesure d'empoussièrement sous...  
N=3 : Vous devez faire effectuer des travaux de retrait ou de confinement sous 3 ans

### RECOMMANDATIONS REGLEMENTAIRES :

EP : Vous devez contrôler l'état de conservation des matériaux tous les 3 ans  
AC1 : Vous devez recouvrir le matériau d'une couche de protection.  
AC2 : Vous devez supprimer ou remplacer le composant.

Par : Sly LUBINO



Révision	Date	Objet
REV 01	12/04/2021	Établissement du Dossier Technique

## TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

## PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante suivant la NFX 46-020 d'Aout 2017  
Ainsi quel descriptif de travaux fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport

**Important :** Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

### 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

#### PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	HABITAT77-OPH	HABITAT77-OPH DE SEINE ET MARNE 77002 MELUN
Propriétaire	HABITAT 77	10 AVENUE CHARLES PEGUY BOITE POSTAL 114 77002 MELUN CEDEX 02
Accompagnateur	Sur place avec la gardienne - APPELER LE GARDIEN 3	

#### EXPERT

Nos experts passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM DE L'EXPERT	ORGANISME DE CERTIFICATION	NUMERO DE CERTIFICATION	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION
Sly LUBINO	I.Cert	CPDI 5160	06/10/2020	05/10/2027

#### ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
 Axa	3912280604	31/12/2021

#### LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx groupe



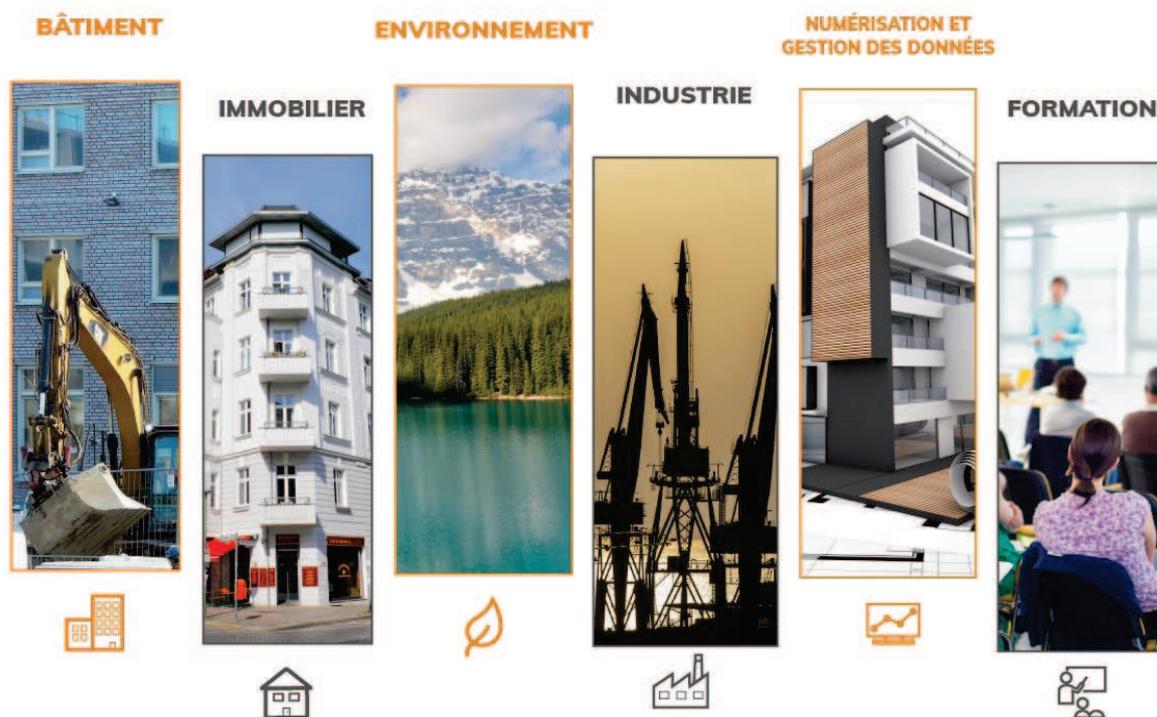
LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASLAB	50503704400706	Parc Heliopolis - 1103 Ave Jacques Cartier - CS40392 44800 SAINT-HERBLAIN

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).

## > SOMMAIRE

1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4. CONCLUSIONS DU REPERAGE	7
5. QUANTIFICATION DES MATERIAUX AMIANTES	7
6. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	13
7. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	15
8. ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS	28
9. RAPPORTS D'ANALYSES	31
10. ANNEXES /ATTESTATION D'ASSURANCE/ CERTIFICATION	35

**AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :**



## 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien :

28 RUE DES MEZEREUX LOG 5  
67LAK0105 (67LAK0105)  
77000 MELUN

Numéro de mission : 1324458

Référence client : NC

Références cadastrales :

Visite effectuée le : 12/04/2021

Numéro de lot : Etage 1° étage; Porte 5 Lot numéro 67LAK0105,

Rapport édité, le : 21/04/2021

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Non

Observations :

**Pas de plaques anti vibratiles sous evier et sous baignoire**

### 3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

1er étage 2815 : Entrée, Cellier, Salle de bain, Buanderie, Cuisine, Séjour

Définition du périmètre et du programme de repérage :

Niveau	Pièce	Zone
1er étage 2815	Entrée	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Cellier	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Salle de bain	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Buanderie	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Cuisine	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Entrée	Mur de refend
	Cellier	Mur de refend
	Salle de bain	Mur de refend
	Buanderie	Mur de refend
	Cuisine	Mur de refend
	Séjour	Mur de refend
	Cuisine	Mur donnant sur extérieur
	Séjour	Mur donnant sur extérieur
	Entrée	Plafond
	Cellier	Plafond
	Salle de bain	Plafond
	Buanderie	Plafond
	Cuisine	Plafond
	Séjour	Plafond
	Entrée	Sol
Cellier	Sol	
Salle de bain	Sol	
Buanderie	Sol	
Cuisine	Sol	
Séjour	Sol	
Parties extérieures	Parties extérieures	Sol
1er étage 2815	Cuisine	Faiences mur A
	Entrée	Faiences mur ACD
	Entrée	Porte et plinthes
	Cellier	Porte et plinthes
	Salle de bain	Porte et plinthes
	Buanderie	Porte et plinthes
	Cuisine	Porte et plinthes
	Séjour	Porte et plinthes

Descriptif des travaux :

Travaux de remplacement des sols du logement  
 Travaux de remplacement des faiences du logement  
 Travaux de réfection des peintures, des tapisseries (plafonds, parois verticales et boiseries)  
 Travaux de remplacement des évier, WC, lavabo, baignoire ou douche  
 Travaux de remplacement ou de réparation des portes intérieures  
 (Hors Balcon, menuiseries extérieures et porte d'entrée)

Important :

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants de la construction n'ayant pas pu être inspecté(s) dans le cadre d'un repérage réglementaire :

Localisation	Description
Néant	-

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

## 4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone \_impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la réglementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

**Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante**

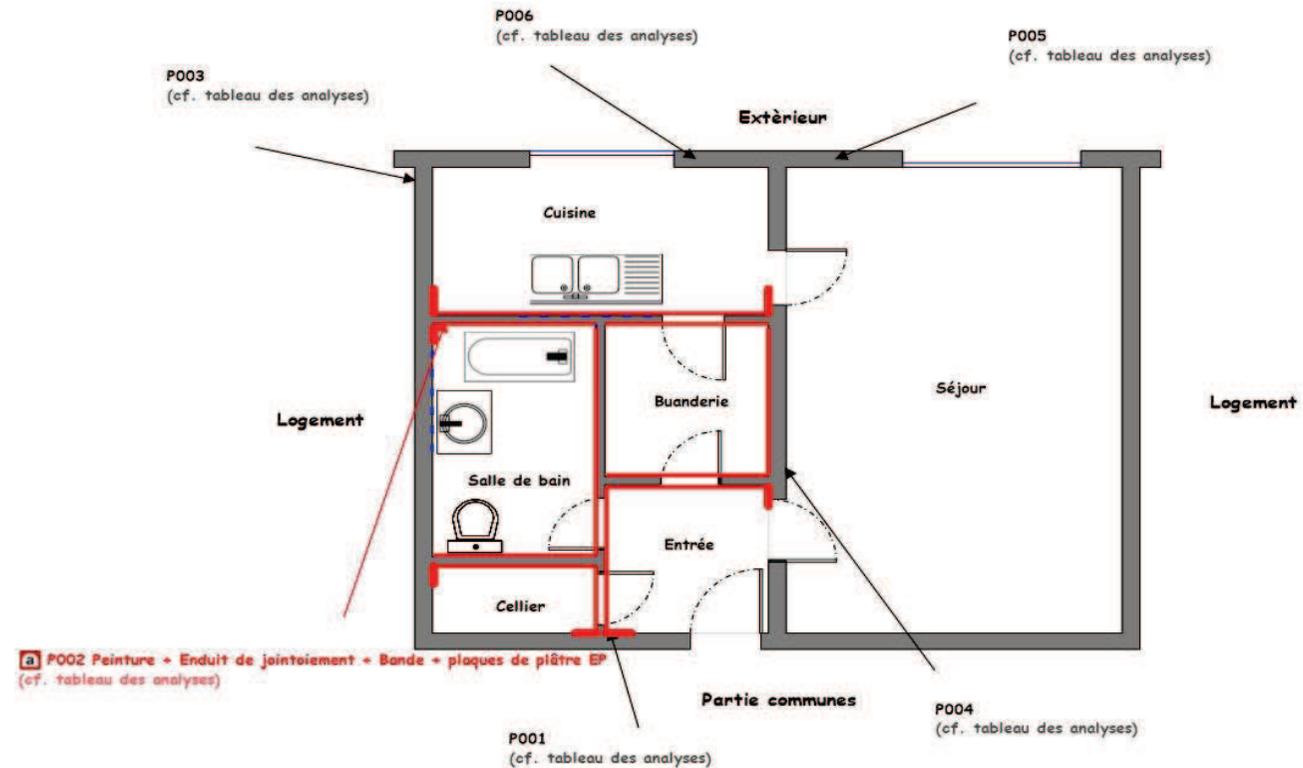
ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé*
ZPSO001	1er étage 2815	Entrée; Cellier; Salle de bain; Buanderie; Cuisine	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p><b>Analyse : P001</b>            - Phase 1 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) (Absence d'amiante)            - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</p> <p><b>Analyse : P002</b>            - Phase 1 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) (Présence d'amiante)            - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</p>

## 5. QUANTIFICATION DES MATERIAUX AMIANTES

Afin de répondre à la réglementation et selon l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, l'opérateur de repérage procède à l'estimation de la quantité de matériaux et produits contenant de l'amiante dans le cas où le donneur d'ordre prévoit le retrait des matériaux ou produits en question afin d'évaluer les quantités prévisibles de déchets amianté.

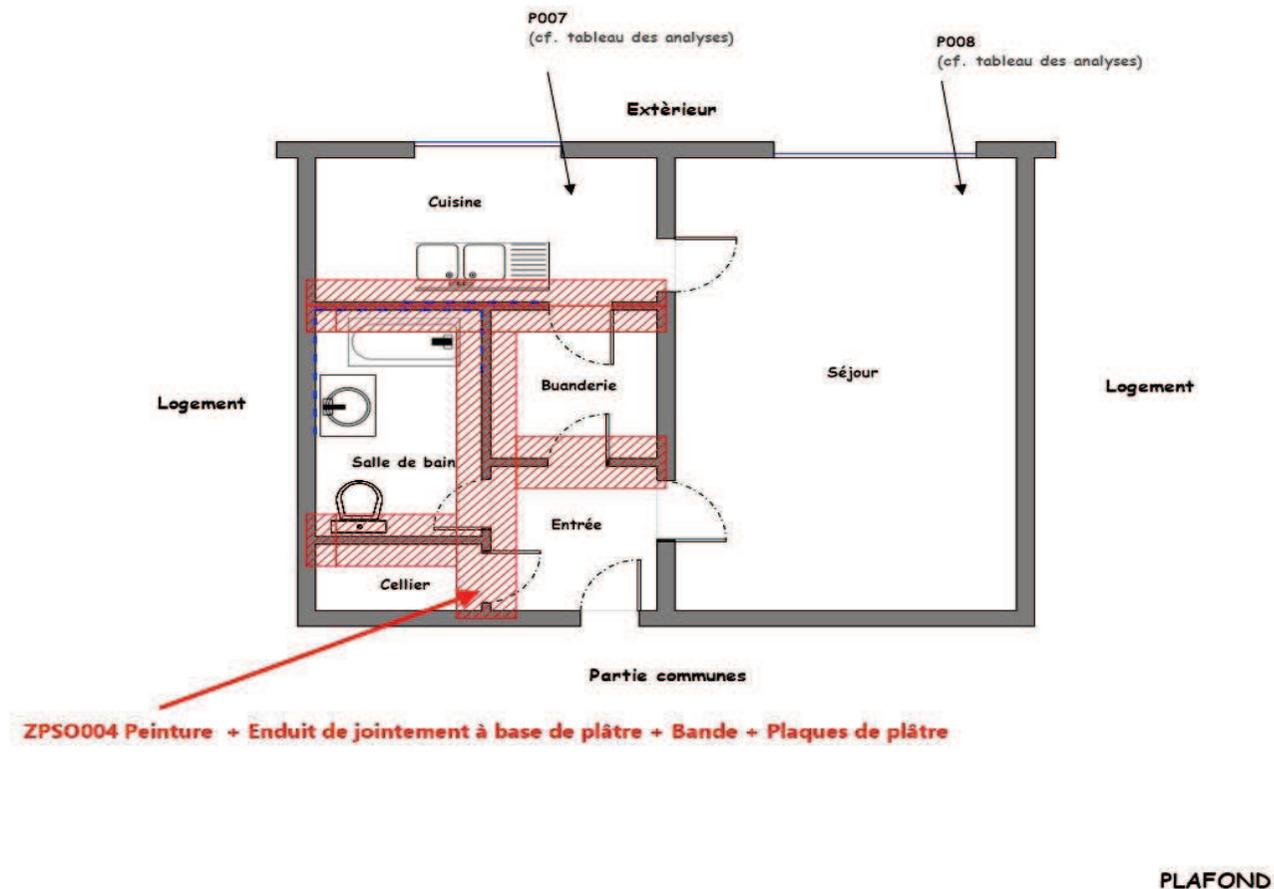
Des matériaux amiantés ont été repéré, Adx-groupe doit procéder à la quantification de ceux-ci, nous vous invitons à appeler votre chargé d'affaire dédié ou nos bureaux afin de prévoir une mission complémentaire.

	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	1324458
Opération	Sly LUBINO
Site	28 RUE DES MEZEREUX LOG 5
	67LAK0105 (67LAK0105)
	77000 MELUN
Date de réalisation	21/04/2021
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Px Prélèvement Positif
	Px Prélèvement négatif
	S Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Eléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visitée
	Elément non visité

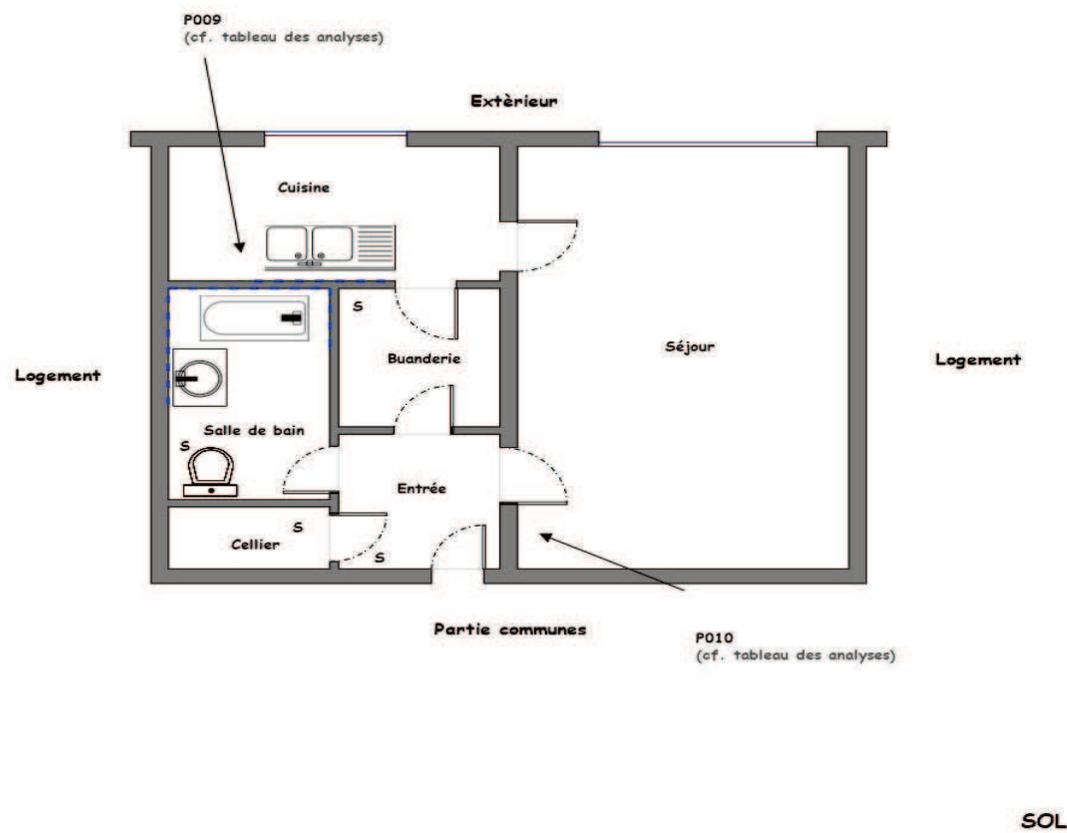


**MUR ET PEINTURE**

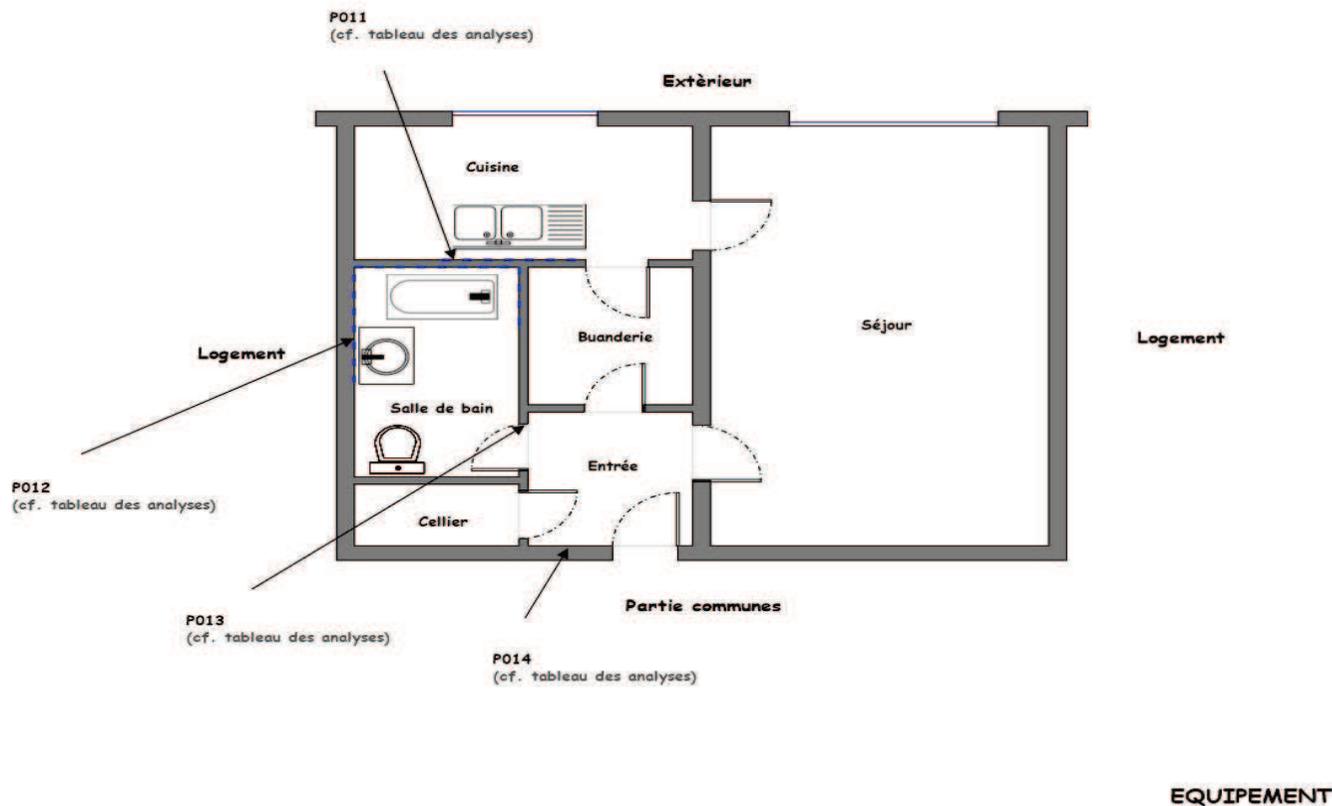
	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	1324458
Opération	Sly LUBINO
Site	28 RUE DES MEZEREUX LOG 5
	67LAK0105 (67LAK0105)
	77000
	MELUN
Date de réalisation	21/04/2021
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Prélèvement Positif
	Prélèvement négatif
	Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Eléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visitée
	Elément non visité



	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	1324458
Opération	Sly LUBINO
Site	28 RUE DES MEZEREUX LOG 5 67LAK0105 (67LAK0105)
	77000
	MELUN
Date de réalisation	21/04/2021
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Px Prélèvement Positif
	Px Prélèvement négatif
	S Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Éléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visitée
	Élément non visité



	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	1324458
Opération	Sly LUBINO
Site	28 RUE DES MEZEREUX LOG 5 67LAK0105 (67LAK0105)
	77000
	MELUN
Date de réalisation	21/04/2021
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Prélèvement Positif
	Prélèvement négatif
	Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Eléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visitée
	Elément non visité



**Tableau des analyses réalisées:**

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre	- Phase 1 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre	- Phase 1 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) <b>Présence d'amiante</b> - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P003	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre	- Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre	- Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre	- Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre	- Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (foncé) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau souple de type revêtement de sol (beige) (foncé) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P011	<u>Identifiant:</u> ZPSO006 <u>Description:</u> Faïence + colle de faïence + plâtre	- Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau souple (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P012	<u>Identifiant:</u> ZPSO007 <u>Description:</u> Faïence + colle de faïence + plâtre	- Phase 1 Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P013	<u>Identifiant:</u> ZPSO008 <u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P014	<u>Identifiant:</u> ZPSO008 <u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)	- Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante

## 6. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

### Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterrés

### Sondages :

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;

- Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « Description des investigations réalisées ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

### Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.



### MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES :

**Important :** Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

#### FLOCAGES, CALORIFUGEAGES & FAUX-PLAFONDS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES OBLIGATOIRES)

- N=1 : Contrôle triennal de l'état de conservation
- N=2 : Effectuer des mesures d'empoussièrement de l'air
- N=3 : Effectuer des travaux de retrait ou de confinement sous 36 mois  
(Voir fiche(s) d'évaluation ci-après)

#### AUTRES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES D'ORDRE GENERALE)

- EP : Surveiller l'évolution de l'état de conservation.
- AC1 : Recouvrir le matériau d'une couche de protection.
- AC2 : Supprimer ou remplacer le composant.

### Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

#### Synthèse des ZPSO Incohérente

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description de l'échantillon réalisé*
ZPSO001	1er étage 2815	Entrée; Cellier; Salle de bain; Buanderie; Cuisine	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p>Analyse : P001</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 1 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) (Absence d'amiante)</li> <li>- Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</li> </ul> <p>Analyse : P002</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 1 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) (Présence d'amiante)</li> <li>- Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</li> </ul>

Après vérification d'adx-Groupe et de son laboratoire d'analyse qu'aucune pollution croisée n'a été identifiée au niveau du laboratoire et du prélèvement, l'hétérogénéité du matériau/produit de la ZPSO n° peut s'expliquer selon la norme NFX 46-020 par :

- une faible quantité d'amiante mélangé manuellement, lors de la fabrication ;
- une faible quantité d'amiante naturel présente dans la charge minérale utilisée à la fabrication ;
- la pose d'un enduit sur une surface avec des reliquats d'un produit amianté non complètement enlevé ;

À ce stade, il convient de conduire une réflexion (si nécessaire collégiale) afin de déterminer, à partir d'éléments factuels (techniques constructives et/ou procédés de fabrication et/ou de mise en œuvre, etc.) la cause probable de cette hétérogénéité.

Cf norme 46-020 d'Aout 2017 :

*[...] "Si un (des) échantillon(s) est (sont) prélevé(s), au retour du résultat du laboratoire, l'opérateur de repérage recole le résultat du laboratoire et les informations recueillies au préalable.*

*- En cas d'incohérence, la zone de similitude d'ouvrage n'est pas automatiquement validée. L'opérateur de repérage doit réévaluer ses hypothèses. Il peut notamment être amené à retourner sur site pour définir de nouvelles zones présentant des similitudes d'ouvrage" [...]*

Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux.

ADX GROUPE a choisi d'utiliser les critères non subjectifs de l'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

Remarques :

- « Sur demande du donneur d'ordre les pièces sèches et les pièces humides n'ont pas été séparées.  
Par conséquent le rapports ne respectent pas les préconisation de la NFX 46-020 »

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	-
Bâtiment vide d'occupants			
Bâtiment vide de mobilier			
Les équipements et installations étaient en service			
Les équipements et installations étaient alimentés			
Vide sanitaire accessible			
Combles ou toiture accessibles et visitables			

## 7. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017

### 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

**Sans objet**

### 2 - Parois verticales extérieures et Façades

**Sans objet**

### 3 - Parois verticales intérieures

ZPSO001 : Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre							
Niveau : 1er étage 2815							
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 1er étage 2815 - Entrée : Mur B	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> 1324458/P001, réf. labo.: 21EK049518-001 1324458/P002, réf. labo.: 21EK049518-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P001 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante	
Cellier	2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> 1324458/P001, réf. labo.: 21EK049518-001 1324458/P002, réf. labo.: 21EK049518-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiment des plaques de plâtre <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire		<u>Analyse:</u> P001, P002	Idem photo : P001; P002

Salle de bain	3	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> 1324458/P001, réf. labo.: 21EK049518-001 1324458/P002, réf. labo.: 21EK049518-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiement des plaques de plâtre <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002
Buanderie	4	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> 1324458/P001, réf. labo.: 21EK049518-001 1324458/P002, réf. labo.: 21EK049518-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiement des plaques de plâtre <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002
Cuisine	5	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 1er étage 2815 - Cuisine : Mur A	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> 1324458/P001, réf. labo.: 21EK049518-001 1324458/P002, réf. labo.: 21EK049518-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Enduit de jointoiement des plaques de plâtre <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	EP	<p><u>Analyse:</u> P002 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Présence d'amiante - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante</p>	

**ZPSO002 : Peinture + enduits à base de plâtre**

**Niveau : 1er étage 2815**

Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P003, réf. labo.: 21EK049518-003 1324458/P004, réf. labo.: 21EK049518-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004
Cellier	2	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P003, réf. labo.: 21EK049518-003 1324458/P004, réf. labo.: 21EK049518-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004
Salle de bain	3	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P003, réf. labo.: 21EK049518-003 1324458/P004, réf. labo.: 21EK049518-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004
Buanderie	4	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P003, réf. labo.: 21EK049518-003 1324458/P004, réf. labo.: 21EK049518-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004

Cuisine	5	Mur de refend	Oui 1er étage 2815 - Cuisine : Mur B	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P003, réf. labo.: 21EK049518-003 1324458/P004, réf. labo.: 21EK049518-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante</p>	
Séjour	6	Mur de refend	Oui 1er étage 2815 - Séjour : Mur A	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P003, réf. labo.: 21EK049518-003 1324458/P004, réf. labo.: 21EK049518-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P004</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante</p>	

## ZPSO003 : Peinture + enduits à base de plâtre

### Niveau : 1er étage 2815

Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Cuisine	1	Mur donnant sur extérieur	Oui 1er étage 2815 - Cuisine : Mur donnant sur extérieur	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P005, réf. labo.: 21EK049518-005 1324458/P006, réf. labo.: 21EK049518-006</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P006</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige) : Absence d'amiante</p>	
Séjour	2	Mur donnant sur extérieur	Oui 1er étage 2815 - Séjour : Mur donnant sur extérieur	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P005, réf. labo.: 21EK049518-005 1324458/P006, réf. labo.: 21EK049518-006</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P005</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) : Absence d'amiante</p>	

## ZPSO006 : Faïence + colle de faïence + plâtre

### Niveau : 1er étage 2815

Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Cuisine	1	Faïences mur A	Oui 1er étage 2815 - Cuisine : Faïences mur A	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO006</p> <p><u>Réf. échantillon:</u> 1324458/P011</p> <p><u>Réf. laboratoire:</u> 21EK049518-011</p> <p><u>Description:</u> Faïence + colle de faïence + plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Colle de faïence</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P011</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau souple (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) : Absence d'amiante</p>	

**ZPSO007 : Faïence + colle de faïence + plâtre**

**Niveau : 1er étage 2815**

Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Faïences mur ACD	Oui 1er étage 2815 - Entrée : Faïences mur AC	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO007  <u>Réf. échantillon:</u> 1324458/P012  <u>Réf. laboratoire:</u> 21EK049518-012  <u>Description:</u> Faïence + colle de faïence + plâtre  <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres  <u>Partie à sonder:</u> Colle de faïence  <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P012  <u>Partie analysée par le laboratoire:</u>            - Phase 1 Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)            Absence d'amiante            - Phase 2 Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)            Absence d'amiante</p>	

**ZPSO008 : Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)**

**Niveau : 1er étage 2815**

Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Porte et plinthes	Oui 1er étage 2815 - Entrée : Porte et plinthes	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P013, réf. labo.: 21EK049518-013 1324458/P014, réf. labo.: 21EK049518-014</p> <p><u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P014</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante</p>	
Cellier	2	Porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P013, P014	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P013, réf. labo.: 21EK049518-013 1324458/P014, réf. labo.: 21EK049518-014</p> <p><u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P013, P014</p>	Idem photo : P013; P014
Salle de bain	3	Porte et plinthes	Oui 1er étage 2815 - Salle de bain : Porte et plinthes	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P013, réf. labo.: 21EK049518-013 1324458/P014, réf. labo.: 21EK049518-014</p> <p><u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P013</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) : Absence d'amiante</p>	

Buanderie	4	Porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P013, P014	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P013, réf. labo.: 21EK049518-013 1324458/P014, réf. labo.: 21EK049518-014</p> <p><u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P013, P014</p>	Idem photo : P013; P014
Cuisine	5	Porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P013, P014	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P013, réf. labo.: 21EK049518-013 1324458/P014, réf. labo.: 21EK049518-014</p> <p><u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P013, P014</p>	Idem photo : P013; P014
Séjour	6	Porte et plinthes	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P013, P014	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO008</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P013, réf. labo.: 21EK049518-013 1324458/P014, réf. labo.: 21EK049518-014</p> <p><u>Description:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...)</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P013, P014</p>	Idem photo : P013; P014

## 4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO004 : Peinture + enduits à base de plâtre							
Niveau : 1er étage 2815							
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P007, réf. labo.: 21EK049518-007 1324458/P008, réf. labo.: 21EK049518-008</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P007; P008
Cellier	2	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P007, réf. labo.: 21EK049518-007 1324458/P008, réf. labo.: 21EK049518-008</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P007; P008
Salle de bain	3	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P007, réf. labo.: 21EK049518-007 1324458/P008, réf. labo.: 21EK049518-008</p> <p><u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P007; P008

Buanderie	4	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Echantillon:</u> 1324458/P007, réf. labo.: 21EK049518-007 1324458/P008, réf. labo.: 21EK049518-008 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P007; P008
Cuisine	5	Plafond	Oui 1er étage 2815 - Cuisine : Plafond	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Echantillon:</u> 1324458/P007, réf. labo.: 21EK049518-007 1324458/P008, réf. labo.: 21EK049518-008 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P007 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige) : Absence d'amiante</p>	
Séjour	6	Plafond	Oui 1er étage 2815 - Séjour : Plafond	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Echantillon:</u> 1324458/P007, réf. labo.: 21EK049518-007 1324458/P008, réf. labo.: 21EK049518-008 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P008 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige) : Absence d'amiante</p>	

## 5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO005 : Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage							
Niveau : 1er étage 2815							
Localisation	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Etat de conservation	Analyse	Photo
Entrée	1	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010</p> <p><u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010
Cellier	2	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010</p> <p><u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010
Salle de bain	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005</p> <p><u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010</p> <p><u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010

Buanderie	4	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010 <u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragréage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010
Cuisine	5	Sol	Oui 1er étage 2815 - Cuisine : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010 <u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragréage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P009 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (foncé) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) Absence d'amiante</p>	
Séjour	6	Sol	Oui 1er étage 2815 - Séjour : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010 <u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragréage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P010 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (beige) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau de type colle (jaune) ; matériau souple de type revêtement de sol (beige) (foncé) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) Absence d'amiante</p>	
Parties extérieures	7	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P009, P010	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> 1324458/P009, réf. labo.: 21EK049518-009 1324458/P010, réf. labo.: 21EK049518-010 <u>Description:</u> Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Ragréage <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>		<p><u>Analyse:</u> P009, P010</p>	Idem photo : P009; P010

**6 - Conduits et accessoires intérieurs**

**Sans objet**

**7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques**

**Sans objet**

**8 - Équipements divers et accessoires**

**Sans objet**

**9 - Fondations et soubassements**

**Sans objet**

**10 - Aménagements, voiries et réseaux divers**

**Sans objet**

**11 - Composants Hors norme**

**Sans objet**

Légende : « ! - matériaux indissociables\* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.

## 8. ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX ET PRODUITS

Important : Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

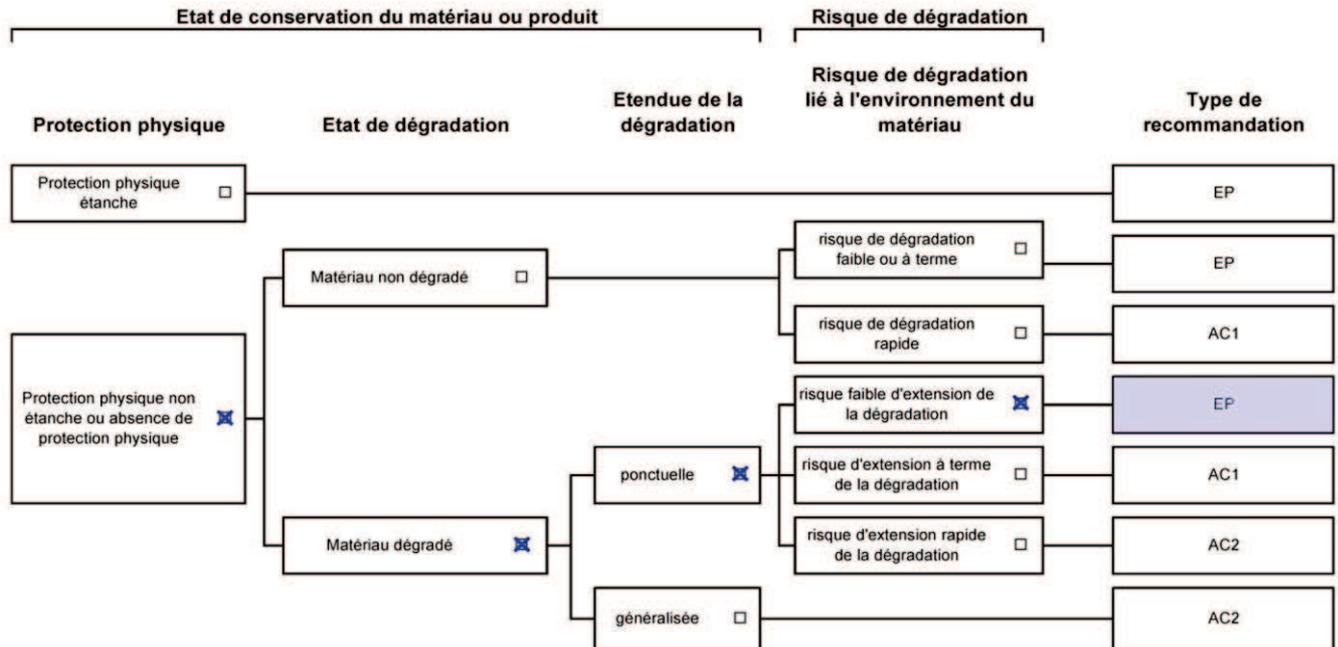
EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUITS SELON LES CRITERES DE LA LISTE A  
Aucune évaluation n'a été réalisée

MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES SELON LES CRITERES DE LA LISTE A

### FLOCAGES, CALORIFUGEAGES & FAUX-PLAFONDS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES OBLIGATOIRES)



EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUITS SELON LES CRITERES DE LA LISTE B



Dossier n° 1324458

Date de l'évaluation : 12/04/2021

Bâtiment / local ou zone homogène : 1er étage 2815 - Cuisine

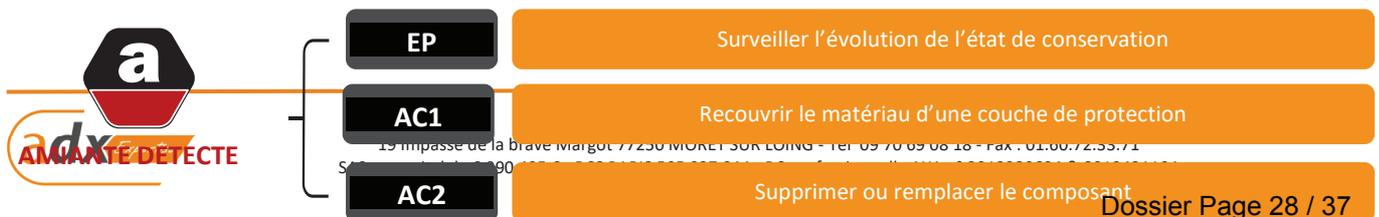
Identifiant Matériau : ZPSO001

Matériau : Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre

Résultat EP (Z-II-RF)

MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES SELON LES CRITERES DE LA LISTE B

### AUTRES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES D'ORDRE GENERALE)



(Voir fiche(s) d'évaluation, ci-avant)

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUITS DE LA LISTE C  
Aucune évaluation n'a été réalisée

MESURES A PRENDRE EN FONCTION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX AMIANTES DE LA  
LISTE C

AUTRES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES D'ORDRE GENERALE)



EP	Surveiller l'évolution de l'état de conservation
AC1	Recouvrir le matériau d'une couche de protection
AC2	Supprimer ou remplacer le composant

(Voir fiche(s) d'évaluation, ci-avant)

INFORMATION QUANT AUX ETATS DE DEGRADATION :

OBLIGATIONS EUT EGARD AU DECRET OBLIGATIONS EUT EGARD DE L'ARRETES DU 12 DECEMBRE 2012, DU MINISTERE DES AFFAIRES SOCIALES ET DE LA SANTE. (CONCERNANT LES MATERIAUX FRIABLES) :

En fonction notamment, de l'accessibilité du matériau, de son degré de dégradation, de son exposition à des chocs et à des vibrations et enfin à l'existence de mouvement d'air dans la zone homogène, l'action à entreprendre est définie par zones réputées homogènes.

En fonction du résultat obtenu du diagnostic, une note de 1 à 3 est attribuée :

- Une note égale à **UN** (1) se traduit par un contrôle périodique de l'état de conservation du matériau dans les conditions prévues à l'article 3.
- Une note égale à **DEUX** (2) oblige, selon les modalités prévues à l'article 5, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission.
- Une note égale à **TROIS** (3) oblige, le propriétaire à procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article 5. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau inférieur à 5 fibres / litre.

RECOMMANDATIONS EUT EGARD DE L'ARRETES DU 12 DECEMBRE 2012, DU MINISTERE DES AFFAIRES SOCIALES ET DE LA SANTE. (CONCERNANT LES MATERIAUX NON FRIABLES) :

- Soit une « **évaluation périodique** », lorsque, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.
- Soit une « **action corrective de premier niveau** », lorsque, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés.
- Soit à une « **action corrective de second niveau** », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation.

OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

## 9. RAPPORTS D'ANALYSES

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**

**ADX GROUPE**  
**Sly LUBINO**  
Parc Saint Fiacre  
53200 CHATEAU GONTIER

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

**N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-029795-01**  
**Date d'émission de rapport : 20/04/2021 7:41**

Référence dossier Client:607478d99e8ccDossier: 1324458	Reçu par MyEasyLab-St Herblain le : 14/04/2021 12:43
Référence dossier N° : 21UV021630	Reçu par le laboratoire le : 15/04/2021
Référence laboratoire N° : 21EK049518	

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001-01	P001 - 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - 1er etage 2815 - Entree	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / C3DM	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
001-02	P001 - 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - 1er etage 2815 - Entree	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / D4S4	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
002-01	P002 - 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - 1er etage 2815 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / C3DM	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
002-02	P002 - 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Enduit de jointoiment des plaques de platre - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - 1er etage 2815 - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / D4S4	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-029795-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003-01	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - 1er etage 2815 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C3DM	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004-01 (*)	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - 1er etage 2815 - Sejour	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
005-01	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - 1er etage 2815 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-01	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - 1er etage 2815 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007-01	P007 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - 1er etage 2815 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008-01	P008 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Peinture + enduits a base de platre - 1er etage 2815 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur (granulaire) (beige)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-029795-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
009-01	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage - 1er étage 2815 - Cuisine	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009-02	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage - 1er étage 2815 - Cuisine	Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (forcé)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009-03	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage - 1er étage 2815 - Cuisine	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-01	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage - 1er étage 2815 - Séjour	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-02	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage - 1er étage 2815 - Séjour	Matériau de type colle (jaune) ; matériau souple de type revêtement de sol (beige) (forcé)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-03 (i)	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Ragréage - Revêtement Souple + Colle non bitumineuse + ragréage - 1er étage 2815 - Séjour	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose)(i)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011-01	P011 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence - Faïence + colle de faïence + plâtre - 1er étage 2815 - Cuisine	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau souple (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL





Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-029795-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
012-01	P012 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence - Faïence + colle de faïence + plâtre - 1er étage 2815 - Entrée	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012-02	P012 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence - Faïence + colle de faïence + plâtre - 1er étage 2815 - Entrée	Matériau souple fibreux de type papier, carton (beige)	MOLP / D4S4	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
013-01	P013 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peinture décorative (paillettes, gouttelettes, ) - Peinture décorative (paillettes, gouttelettes, ) - 1er étage 2815 - Salle de bain	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
014-01	P014 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Peinture décorative (paillettes, gouttelettes, ) - Peinture décorative (paillettes, gouttelettes, ) - 1er étage 2815 - Entrée	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET / LWK3	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :  
**21 analyses au laboratoire dont 18 par la technique identifiée sous le terme MET et 3 par la technique identifiée sous le terme MOLP.**

Observation(s) échantillon(s)

(1) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Autre(s) observation(s)

(i) La totalité des composants décrits a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP:** Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2005 - annexe 2, P-MO-SOP3291 : version 0

**MET:** Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NF X 43-050: Janvier 1996, P-PS-SOP3368 : version 6

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

4/5



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-029795-01

**Notes :**

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif. - 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>. - 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur <https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratório-de-análise-de-amiante/qualidade/>. - 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 9 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18). - 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :



**Cristiano Santana**  
Technicien analyste en microscopie



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

5/5

10.

## ANNEXES / ATTESTATION D'ASSURANCE / CERTIFICATION





# Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI5160

Version 002

Je soussigné, **Philippe TROYAUX**, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

## **Monsieur LUBINO Sly**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 06/10/2020 - Date d'expiration : 05/10/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 06/10/2020 - Date d'expiration : 05/10/2027
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 25/01/2019 - Date d'expiration : 24/01/2024
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 16/04/2019 - Date d'expiration : 15/04/2024
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 20/11/2019 - Date d'expiration : 19/11/2024

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 06/10/2020.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

